



COPIA

COMUNE DI GASPERINA
(Provincia di Catanzaro)

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<i>Numero 32 del Reg</i>
<i>Data: 18/12/2023</i>
Oggetto: Approvazione piano delle alienazioni, acquisizioni e delle valorizzazioni immobiliari 2024-2026 ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008 m. 122 convertito con modificazioni in Legge 133 del 6 agosto 2008 .
Responsabile del Procedimento Ing. Salvatore Lupica

L'anno *duemila ventitré* il giorno *Diciotto* del mese di *dicembre* alle ore *15.37* , nella Sala consiliare del Palazzo Civico, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato su determinazione del Sindaco in Seduta ordinaria di 1^a Convocazione. Risultano all'appello nominale

Risultano all'appello nominale

		Presente	Assente
1	GALLELLO GREGORIO Sindaco-Presidente	X	
2	CAMPO Ida Giovanna	X	
3	GUZZI Antonio	X	
4	VOCI Vincenzo	X	
5	BITONTE Marcello	X	
6	MESSINA Caterina		X
7	GALLELLO Antonio		X
8	LOMBARDO Caterina	X	
9	LOMANNI Domenico Carlo	X	
10	MESSINA Francesca		X
11	TAIANO Alfonso	X	

Così presenti nr. 08 su 11 Consiglieri assegnati e in carica
Presiede il Sig. **Gregorio Gallelo** nella sua qualità di Sindaco;

Partecipa il Segretario Comunale **Dott.ssa Maria Ausilia Paravati** con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La seduta è pubblica

Il Presidente, ricordato l'oggetto della proposta, come indicato al punto n° 1 (uno) dell'Ordine del Giorno, legge il testo della deliberazione che è del seguente tenore

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO il D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267 recante:” Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;

VISTO l’art. 58 del D.L. 112/2008, convertito nella L. 133/2008 che testualmente recita:

1. *Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il Piano delle Alienazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione.*
2. *L'inserimento degli immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica; la deliberazione del consiglio comunale di approvazione del Piano delle Alienazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale. Tale variante, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza delle Province e delle Regioni.*
3. *Gli elenchi di cui ai commi 1 e 2, da pubblicare mediante le forme previste per ciascuno di tali enti, hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile, nonché' effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto.*
4. *Gli uffici competenti provvedono, se necessario, alle conseguenti attività di trascrizione, intavolazione e voltura”.....*

RITENUTO pertanto il sistema più opportuno per regolarizzare la situazione di fatto è l'applicazione di quanto previsto al sopra citato art. 58 del D. L. 25/6/2008 convertito in legge 6 agosto 2008 n. 133, per cui occorre che il Consiglio Comunale approvi apposito elenco dei singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza suscettibili di valorizzazione, al fine della redazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari tali elenchi, da pubblicare mediante le forme previste, ai sensi del citato comma 3, hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;

CONSIDERATO che l’inserimento degli immobili nel piano delle alienazioni acquisizioni e valorizzazioni ne determina conseguentemente la classificazione come patrimonio disponibile dell’Ente;

DATO ATTO che la citata norma prevede anche che gli elenchi di cui sopra debbono essere pubblicati nei modi previsti dalla Legge e che contro l’iscrizione del bene negli elenchi suddetti è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione;

CONSIDERATO altresì che ai sensi della citata norma la Giunta Comunale, quale organo di governo, individua redigendo apposito elenco tutti i beni da alienare, acquisire e/o valorizzare non strumentali all’esercizio delle funzioni istituzionali del Comune;

VISTO il Piano delle alienazioni, acquisizioni e valorizzazioni immobiliari, triennio 2024/2026, di cui all’allegati A e B, predisposto in base alla ricognizione effettuata dall’Ufficio Tecnico, dal quale si rileva anche i non sono strumentali all’esercizio delle funzioni istituzionali e non mutano la destinazione d’uso;

ATTESO che tale documento deve essere predisposto in funzione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026;

CONSIDERATO che il piano delle alienazioni, acquisizioni e valorizzazioni immobiliari costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2024/2026 ai sensi dell’art. 58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008;

VISTA la deliberazione di G. C. n. 103 del 10.11.2023 con la quale si è provveduto ad adottare l’ elenco degli immobili comunali suscettibili di alienazioni , acquisizione e valorizzazioni da allegarsi al Bilancio di Previsione e da approvarsi da parte del Consiglio Comunale, ai sensi dell’art. 58 del D.L. 25.06.2008 n. 112 convertito con modificazioni dalla Legge 6.08.2008, n. 133;

VISTA la proposta di deliberazione agli atti d'ufficio, contenente i pareri e le attestazioni di cui al D.Lgs. 267/2000;

ATTESO che tale documento deve essere predisposto in funzione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026;

CONSIDERATO che il piano delle alienazioni, acquisizioni e valorizzazioni immobiliari costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2024 e pluriennale 2024-2016, ai sensi dell’art. 58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008;

DATO ATTO in particolare che, con riferimento all’art. 49, primo comma della D.Lgs, 18.8.2000 n. 267, sulla proposta di deliberazione di cui al presente atto risulta:

- **Acquisito** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile del Area Tecnica Ing Salvatore LUPICA , ai sensi dell'art. 49 del TUEL n. 267/2000;
- **Acquisito** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile dal Responsabile del Servizio Finanziario, Dott.ssa Serena Iozzo ai sensi dell'art. 49 del TUEL n. 267/2000;

VISTO il disposto dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs 276/2000 a fronte del quale il Responsabile del procedimento attesta la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa del presente provvedimento;

VISTO il disposto dell'art. 1, comma 41, della legge 6 novembre 2012 n. 190, che ha introdotto l'art. 6 bis nella legge 7 agosto 1990 n. 241, a fronte del quale il Responsabile del procedimento attesta che, in relazione al presente provvedimento non sussistono situazioni di "conflitto di interessi", neppure potenziale;

CONCLUSA la presentazione dell'argomento il Presidente dichiara aperta la discussione;

Non avendo chiesto nessuno la parola;

Il Presidente passa alla votazione sul punto all'ordine del giorno;

Con voti unanimi favorevoli, legalmente resi,

DELIBERA

La narrativa che precede, interamente confermata, forma parte integrante e sostanziale della presente;

Di approvare il piano delle alienazioni , acquisizioni e valorizzazioni immobiliari, triennio 2024/2026, costituito dall'elaborati dall'allegati A e B alla presente deliberazione facente parte integrante del presente atto, adottato con deliberazione di Giunta Comunale n. 103/2023;

Di autorizzare il Responsabile dell'Area Tecnica alla formalità della registrazione presso l'Agenzia delle Entrate, della trascrizione presso la Conservatoria dei Registri immobiliari e alla richiesta della voltura nei registri catastali presso l'Ufficio del Territorio competente dei beni individuati nell'elenco B;

Dare atto che presente atto viene emanato nell'interesse del Comune quale procedura alternativa all'esproprio per pubblica utilità e quindi beneficia delle agevolazioni fiscali e tributarie previste dalla normativa nel settore in materia di trascrizione e voltura, con particolare riferimento all'esenzione da bollo, ai sensi dell'art. 1 della Legge n° 1149 del 27.11.1967 e dell'art. 42 della tabella allegato B al DPR 642/1972

Di pubblicare il presente atto all'Albo Pretorio on-line del Comune per giorni 30, nonché sul sito internet del Comune di Gasperina [www.comune.gasperina .cz.it](http://www.comune.gasperina.cz.it)

Di allegare la presente deliberazione al Bilancio di Previsione 2024 e pluriennale 2024/2026, ai sensi dell'art.58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. N.112 del 25/06/2008, convertito dalla legge:

Dare, altresì atto che contro la presente deliberazione è ammesso, ai sensi dell'art. 3, comma 4, della Legge 7 Agosto 1990 n. 241 e s.m.i., ricorso giurisdizionale al competente TAR della Calabria entro 60 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio, in alternativa, ricorso straordinario, entro 120 giorni dalla stessa data, al Presidente della Repubblica;

Successivamente con voti unanimi favorevoli, espressi nei modi e termini di legge

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134 del UEL, immediatamente eseguibile:



COMUNE DI GASPERINA

(Provincia di Catanzaro)

Via Spadea Pandolfi - 88060 Gasperina (CZ)

Tel 0967/486483-Fax 0967/486439

Proposta di deliberazione

OGGETTO	Approvazione piano delle alienazioni, acquisizioni e delle valorizzazioni immobiliari 2024-2026 ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D.L. 25 giugno 2008 m. 122 convertito con modificazioni in Legge 133 del 6 agosto 2008 .
----------------	---

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 e 147 Bis TUEL D.LGS. 267/2000

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/000 ESPRIME PARERE FAVOREVOLE sulla proposta di deliberazione attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Gasperina , 6.12.2023

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(Ing Salvatore LUPICA)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico Finanziaria, ai sensi degli artt. 49, comma 1, come modificato dall'art. 3 del D.Lgs. 174/2012, e 147 bis, comma 1 del D.Lgs.267/000

Vista la proposta in oggetto attesta che:

HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente ed esprime PARERE FAVOREVOLE sulla regolarità contabile

NON HA RIFLESSI DIRETTI/INDIRETTI sulla situazione economica finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

NON NECESSITA del visto di copertura finanziaria in quanto il presente atto non comporta spese a carico del bilancio comunale.

Gasperina, 6.12.2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
(Dott.ssa Serena Iozzo)

Letto, approvato e sottoscritto

IL SINDACO
F.to Gregorio Gallelo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Ausilia Paravati

firmata come all'originale

ALBO PRETORIO

Il sottoscritto, responsabile del servizio delle pubblicazioni all'Albo Pretorio,

ATTESTA

Che la presente deliberazione è stata pubblicata in data odierna all'albo pretorio on-line di questo Comune (Art.32, Comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69) per rimanervi per 15 giorni consecutivi (Art. 124, comma 1, del TU 18 agosto 2000 n. 267).

Gasperina, lì 18/01/2024

L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE
F.to Salvatore Lombardo

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si attesta che la presente delibera diventerà esecutiva ai sensi:

del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000
X del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. 267 del 18/8/2000 (immediata eseguibilità)

Gasperina, lì 18/12/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Maria Ausilia Paravati

COMUNE DI GASPERINA

ALL: "B"

**Piano delle alienazioni , acquisizioni e valorizzazioni del Comune di GASPERINA in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con
modificazioni nella legge 6 agosto 2008 n. 133 - Aquisizioni -**

RIFERIMENTI GENERALI				RIFERIMENTI CATASTALI									CLASSIFICAZIONE URBANISTICA DA P.R.G	VALORE PRESUNTO	INTESTATARIO	NOTE	
N.	TIPOLOGIA	DESCRIZIONE	VIA	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT.	CLAS	CONS	SUP (mq)	R.D	R.A	RENDITA.				
1	Fabbricato	Complesso Museo delle Arti	Garibaldi	9	296	2	A/3	2	6,5 vani				Euro 265,20	Centro Storico	€ 4.000,00	Manni Annunziata C.F. MNNNNN259H58D932W Traversa Teresa C.F. TRVTRS37S64B085U Usufrutto 1/3	Fabbricato diruto
2	Fabbricato	Complesso Museo delle Arti	Garibaldi	9	297	1	C/2	1	19 mq				Euro 22,57	Centro Storico	€ 1.000,00	Macrina Nicola fu Vincenzo	Fabbricato diruto
3	Fabbricato	Complesso Museo delle Arti	A.Fiorentino	9	298	1101	C/2	2	15 mq				Euro 20,92	Centro Storico	€ 2.000,00	Catrambone Rosa C.F. CTRRSO27M50D932N	
4	Fabbricato	Complesso Museo delle Arti	A.Fiorentino	9	298	1102	C/2	1	110 mq				Euro 130,66	Centro Storico	€ 5.000,00	Catrambone Rosa C.F. CTRRSO27M50D932N	
5	Fabbricato	Complesso Museo delle Arti	A.Fiorentino	9	298	1103	C/2	1	33 mq				Euro 39,20	Centro Storico	€ 2.000,00	Catrambone Rosa C.F. CTRRSO27M50D932N	
6	Fabbricato	Complesso Museo delle Arti	A.Fiorentino	9	298	1104	A/3	2	8,0 vani				Euro 326,40	Centro Storico	€ 50.000,00	Catrambone Rosa C.F. CTRRSO27M50D932N	
7	Fabbricato	Complesso Museo delle Arti	Garibaldi	9	298	1105	F/2							Centro Storico	€ 500,00	Catrambone Saverio C.F. CTRSVR57B24D932K	
8	Fabbricato	Polifunzionale	A. Fiorentino	9	299	3	C/2	1	16 mq				Euro 19,01	Centro Storico	€ 2.000,00	Catrambone Saverio C.F. CTRSVR57B24D932K	
9	Fabbricato	Polifunzionale	A. Fiorentino	9	299	4	A/3	2	6,5 vani				euro 265,20	Centro Storico	€ 1.000,00	Catrambone Saverio C.F. CTRSVR57B24D932K	
10	Terreno	Complesso Museo delle Arti	Garibaldi	9	303		Seminati vo arborato	1		190,0	euro 0,93	Euro 0,25		Centro Storico	€ 3.800,00	Manni Annunziata C.F. MNNNNN259H58D932W Traversa Teresa C.F. TRVTRS37S64B085U Usufrutto 1/3	
11	Terreno	Strada	San Francesco di Paola	11	54		Fabbricato agricolo			24,00				Agricolo	€ 500,00	Siciliano Santa C.F. SCLSNT54S63D932T Messina Saverio C.F. MSSSVR50D13D932X	
12	Terreno	Strada	San Francesco di Paola	11	102		Uliveto	3		130,0	Euro0,47	Euro 0,37		Agricolo	€ 200,00	Siciliano Santa C.F. SCLSNT54S63D932T Messina Saverio C.F. MSSSVR50D13D932X	
13	Terreno	Municipio	Via Spadea Pandolfi	11	47		Seminati vo arborato	3		400,0	Euro 0,93	Euro 0,35		ATU2 -Servizi	€ 300,00	Carelli Saverio C.F.CRLSVR48H29D932E	
	Terreno	Strada	Via Spadea Pandolfi	9	461		Uliveto	2,0		240,0	Euro 1,30	Euro 0,74		ATU2	€ 300,00	Macrina Saverio C.F.: MCRSVR20M30D932C Macrina Santa C.F.: MCRSNT27S48D932I Macrillo' Barbara Macrina Giovanni C.F.:MCRGNN21S15D932B	
	Terreno	Strada - Municipio	Via Spadea Pandolfi	9	462		Seminati vo arborato	1,0		160,0	Euro 0,79	Euro 0,21		ATU2 -Servizi	€ 300,00	Macrillo Marianna Macrillo Elisabetta C.F.: MCRLBT89B48D932L Usufrutto Chiesa Maria dei Termini di Gasperina	

Comune di Gasperina - Prot. 0000529 del 18-01-2024 in partenza

COMUNE DI GASPERINA

ALL:"B"

**Piano delle alienazioni , acquisizioni e valorizzazioni del Comune di GASPERINA in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con
modificazioni nella legge 6 agosto 2008 n. 133 - Aquisizioni -**

RIFERIMENTI GENERALI				RIFERIMENTI CATASTALI									CLASSIFICAZIONE URBANISTICA DA P.R.G	VALORE PRESUNTO	INTESTATARIO	NOTE	
N.	TIPOLOGIA	DESCRIZIONE	VIA	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT.	CLAS	CONS	SUP (mq)	R.D	R.A					RENDITA.
	Terreno	Strada - Municipio	Via Spadea Pandolfi	11	46		Seminati vo	3,0		37,0	Euro 0,07	Euro 0,03		Servizi	€ 300,00	Grande Elisabetta C.F.: GRNLBT38E69D932J Grande Nicola Grande Carmela	
	Terreno	Anfiteatro	Via Spadea Pandolfi	11	52		Seminati vo arborato	3,0		250,0	Euro 0,58	Euro 0,22		Servizi	€ 300,00	Grande Elisabetta C.F.: GRNLBT38E69D932J Grande Nicola Grande Carmela	
	Terreno	Municipio	Via Spadea Pandolfi	11	82	9	F/1			408,0				Servizi	€ 3.000,00	Carelli Antonio C.F.: CRLNTN47D18D932L Carelli Marianna C.F.: CRLMNN79M48C352B Carelli Saverio C.F.: CRLSVR48H29D932E	Ente Urbano
	Terreno	Anfiteatro	Via Santa Maria	12	71		Seminati vo Irriguo Arborato	U		900,0	Euro 6,27	Euro 1,86		Servizi	€ 100,00	Fulginiti Rosina C.F.: FLGRSN21D66D932R	
	Terreno	Strada - Municipio - Anfiteatro	Via Santa Maria	12	23		Seminati vo	U		740,00	Euro 6,27	Euro 1,86		ATU 2 - Servizi	€ 1.000,00	Fulginiti Rosina C.F.: FLGRSN21D66D932R	
	Terreno	Reliqueato stradale	Via San Francesco di Paola	12	94		Seminati vo Arborato	3,00		870,00	Euro2,02	Euro 0,76		Agricolo	€ 500,00	Buonocore Anna Laganà Francesca C.F.: LGNFNC38E53D932V	
GASPERINA 06/11/2023											TOTALE			€ 78.100,00			

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(ING SALVATORE LUPICA)

Comune di Gasperina - Prot. 000529 del 18-01-2024 in partenza

COMUNE DI GASPERINA

ALL:"A"

Piano delle alienazioni , acquisizioni e valorizzazioni del Comune di GASPERINA in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2008 n. 133 - Alienazione e Valorizzazioni

ALLEGATO A

RIFERIMENTI GENERALI				RIFERIMENTI CATASTALI						CLASSIFICAZIONE URBANISTICA DA P.R.G	VALORE PRESUNTO	NOTE	
N.	TIPOLOGIA	DESCRIZIONE	VIA	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT.	cons. mq.	CONS. MC.				RENDITA €/mc. - €/mq.
1	TERRENO	LOTTO A21	LOC. BREU	21	582			1913		€ 5,25	ZONA D3	€ 10.043,25	TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA
2	TERRENO	LOTTO A15-A17-A19	LOC. BREU	21	576-578-580			2925		€ 5,25	ZONA D3	€ 15.356,25	TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA
3	TERRENO	LOTTO A20	LOC. BREU	21	581			1.484		€ 5,25	ZONA D3	€ 7.791,00	TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA
4	TERRENO	LOTTO A14	LOC. BREU	21	575			1527		€ 5,25	ZONA D3	€ 8.016,75	TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA
5	TERRENO	LOTTO A2-A3	LOC. BREU	21	563-564			3784		€ 5,25	ZONA D3	€ 19.866,00	TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA
6	TERRENO	LOTTO A8-A9	LOC. BREU	21	569-570			4008		€ 5,25	ZONA D3	€ 21.042,00	TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA
7	TERRENO	LOTTO 1	LOTTIZZAZIONE GUNNERADI	5	132			499,0		€ 42,00	ZONA C	€ 20.958,00	VENDITA
8	TERRENO	LOTTO 2	LOTTIZZAZIONE GUNNERADI	5	132			580,0		€ 42,00	ZONA C	€ 24.360,00	VENDITA
9	TERRENO	LOTTO 3	LOTTIZZAZIONE GUNNERADI	6	365			750,00		€ 42,00	ZONA C	€ 31.500,00	VENDITA
10	TERRENO	LOTTO 4	LOTTIZZAZIONE GUNNERADI	6	365-366			470,0		€ 42,00	ZONA C	€ 19.740,00	VENDITA
11	TERRENO	LOTTO 5	LOTTIZZAZIONE GUNNERADI	5-6	127-366			422,0		€ 42,00	ZONA C	€ 17.724,00	VENDITA
12	TERRENO	LOTTO 6	LOTTIZZAZIONE GUNNERADI	5-6	127-366			790,0		€ 42,00	ZONA C	€ 33.180,00	VENDITA
13	TERRENO	LOTTO 7	LOTTIZZAZIONE GUNNERADI	5	127			789,0		€ 42,00	ZONA C	€ 33.138,00	VENDITA
14	TERRENO	LOTTO 8	LOTTIZZAZIONE GUNNERADI	5	127			700,0		€ 42,00	ZONA C	€ 29.400,00	VENDITA
15	TERRENO	Via Raffaele Milano	Via Raffaele Milano					3,0		€ 100,00	Reliquato stradale	€ 300,00	VENDITA
15	TERRENO	LOCALITA SAN GIOVANNI	LOC. SAN GIOVANNI	9	781			20,00		€ 30,00	Ambito urbano consolidato	€ 600,00	VENDITA
16	TERRENO	LOCALITA SAN GIOVANNI	LOC. SAN GIOVANNI	9	782			20,00		€ 30,00	Ambito urbano consolidato	€ 600,00	VENDITA
GASPERINA 18/11/2023											TOTALE	€ 293.615,25	

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(ING SALVATORE LUPICA)