

COMUNE DI GASPERINA

ALL:"A"

Ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare del Comune di GASPERINA in adempimento alle disposizioni di cui all'art. 58 del D.L. 112/08 convertito con modificazioni nella legge 6 agosto 2008 n. 133 -

RIFERIMENTI GENERALI				RIFERIMENTI CATASTALI						CLASSIFICAZIONE URBANISTICA DA P.R.G	VALORE PRESUNTO	NOTE	
N.	TIPOLOGIA	DESCRIZIONE	VIA	FOGLIO	MAPPALE	SUB.	CAT.	cons. mq.	CONS. MC.				RENDITA €/mc. - €/mq.
1	TERRENO	LOTTO A21	LOC. BREU	21	582			1913		€ 5,25	ZONA D3	€ 10.043,25	TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA
2	TERRENO	LOTTO A15-A17-A19	LOC. BREU	21	576-578-580			2925		€ 5,25	ZONA D3	€ 15.356,25	TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA
3	TERRENO	LOTTO A20	LOC. BREU	21	581			1.484		€ 5,25	ZONA D3	€ 7.791,00	TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA
4	TERRENO	LOTTO A14	LOC. BREU	21	575			1527		€ 5,25	ZONA D3	€ 8.016,75	TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA
5	TERRENO	LOTTO A1	LOC. BREU	21	562			2313		€ 5,25	ZONA D3	€ 12.143,25	TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA
6	TERRENO	LOTTA A2-A3	LOC. BREU	21	563-564			3784		€ 5,25	ZONA D3	€ 19.866,00	TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA
7	TERRENO	LOTTO A8-A9	LOC. BREU	21	569-570			4008		€ 5,25	ZONA D3	€ 21.042,00	TRASFORMAZIONE DIRITTO DI SUPERFICIE IN PROPRIETA
8	TERRENO	LOTTO A16	LOC. BREU	21	577			1157		€ 28,65	ZONA D3	€ 33.148,05	VENDITA
9	TERRENO	LOTTO 1	LOTTIZZAZIONE GUNNERADI	5	132			499,0		€ 42,00	ZONA C	€ 20.958,00	VENDITA
10	TERRENO	LOTTO 2	LOTTIZZAZIONE GUNNERADI	5	132			580,0		€ 42,00	ZONA C	€ 24.360,00	VENDITA
11	TERRENO	LOTTO 3	LOTTIZZAZIONE GUNNERADI	6	365			750,00		€ 42,00	ZONA C	€ 31.500,00	VENDITA
12	TERRENO	LOTTO 4	LOTTIZZAZIONE GUNNERADI	6	365-366			470,0		€ 42,00	ZONA C	€ 19.740,00	VENDITA
13	TERRENO	LOTTO 5	LOTTIZZAZIONE GUNNERADI	5-6	127-366			422,0		€ 42,00	ZONA C	€ 17.724,00	VENDITA
14	TERRENO	LOTTO 6	LOTTIZZAZIONE GUNNERADI	5-6	127-366			790,0		€ 42,00	ZONA C	€ 33.180,00	VENDITA
15	TERRENO	LOTTO 7	LOTTIZZAZIONE GUNNERADI	5	127			789,0		€ 42,00	ZONA C	€ 33.138,00	VENDITA
16	TERRENO	LOTTO 8	LOTTIZZAZIONE GUNNERADI	5	127			700,0		€ 42,00	ZONA C	€ 29.400,00	VENDITA
17	TERRENO	LOCALITA SAN GIOVANNI	LOC. SAN GIOVANNI	9	727			90,00		€ 30,00	Ambito urbano consolidato	€ 2.700,00	VENDITA
GASPERINA 21.03.2023											TOTALE	€ 340.106,55	

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
(ING SALVATORE LUPICA)